

WIR SUCHEN!



Die **Stadt Windsbach** im Landkreis Ansbach (ca. 6.000 Einwohner) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Leiter der Bauverwaltung (w / m / d)

mit 39 Wochenarbeitsstunden (Vollzeit).

Ihre Qualifikation:

- abgeschlossene Ausbildung zur / zum Verwaltungsfachwirtin (AL II / BL II) w / m / d oder einen Verwaltungsbeamten (w / m / d) in der 3. Qualifikationsebene im Bereich Allgemeine Innere Verwaltung oder abgeschlossenes Studium als Dipl. Ing. (FH) bzw. Bachelor- Fachrichtung Architektur, Bauingenieurwesen oder vergleichbarer Studiengang, abgeschlossene Ausbildung als staatlich geprüfter Bautechniker (Beamter/in der 3.QE oder vergleichbare Beschäftigte)
- Kenntnisse im Bau-, Vergabe- und Vertragsrecht (insbes. HOAI)

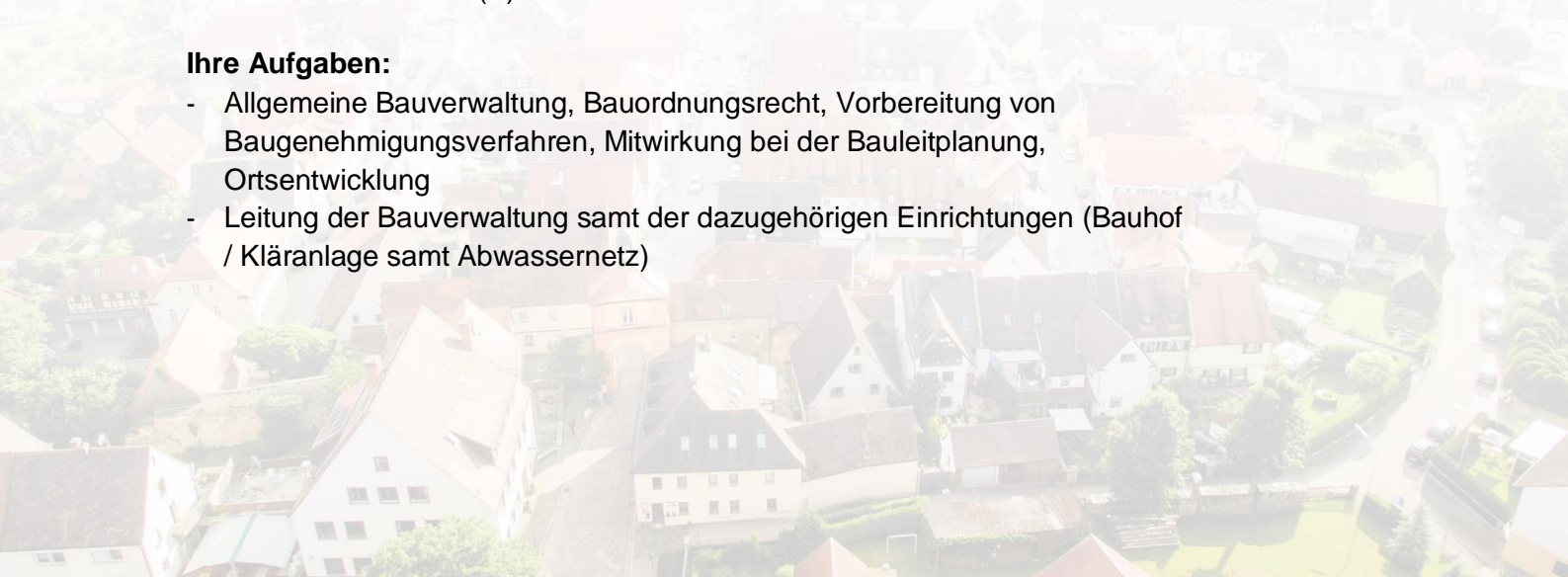
Ihr Profil:

- Organisation- und Verhandlungsgeschick
- wirtschaftliches und kostenbewusstes Handeln
- sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift, Sicherheit in der Formulierung von Texten und Schriftstücken
- sicheres Auftreten
- Bereitschaft zur Teilnahme an Ausschuss- und Stadtratssitzungen
- zeitliche Flexibilität entsprechend den dienstlichen Anforderungen
- Führungsqualitäten, Team- und Kommunikationsfähigkeit, Verantwortungsbereitschaft, Zuverlässigkeit, Belastbarkeit, selbstständiges, bürgerfreundliches und kundenorientiertes Arbeiten
- EDV-Kenntnisse (MS Office, GIS); *wünschenswert*: OK.FIS
- PKW-Führerschein (B)

Ihre Aufgaben:

- Allgemeine Bauverwaltung, Bauordnungsrecht, Vorbereitung von Baugenehmigungsverfahren, Mitwirkung bei der Bauleitplanung, Ortsentwicklung
- Leitung der Bauverwaltung samt der dazugehörigen Einrichtungen (Bauhof / Kläranlage samt Abwassernetz)

Weitere Informationen unter:
www.windsbach.de



WIR SUCHEN!



- Mitwirkung bei der Gestaltung von städtebaulichen Verträgen und Erschließungsverträgen
- Prüfen und verbescheiden der Abwassereinleitungserlaubnis
- Projektmanagement für die kommunalen Hoch- und Tiefbauvorhaben
- Beratung der Stadtwerke Windsbach bei Hoch- und Tiefbauvorhaben
- Kooperation mit externen Architekten und Ingenieuren
- Planung und Bauleitung von städtischen Maßnahmen, die extern vergeben werden
- Kosten- und Terminkontrollen mit Berichterstattung an den Stadtrat
- Teilnahme an Ratssitzungen und Außenterminen (teils abends)
- Vorbereitung von Entscheidungen der politischen Gremien mit entscheidungsreifen Vorschlägen
- Dorferneuerung
- Wasserrecht (incl. Hochwasserschutz), Naturschutz, Ökokonto



Wir bieten:

- Vergütung nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes (TVöD) mit den im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- Eingruppierung, je nach persönlicher und fachlicher Qualifikation, bis EG 12 (A 12) möglich
- eine Vollzeitstelle mit 39 Stunden / Woche
- eine anspruchsvolle, interessante und vielseitige Tätigkeit mit einer leistungsorientierten Vergütung

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte in schriftlicher oder in elektronischer Form bis spätestens **23.06.2019** an die

Stadt Windsbach
Hauptstraße 15
91575 Windsbach
personal@windsbach.de

Für weitere Auskünfte steht Ihnen Herr Bürgermeister Seitz, **Telefon:** 09871 6701 - 11
E-Mail: personal@windsbach.de, gerne zur Verfügung.

Informationen zur Datenschutzgrundverordnung: die vertrauliche Behandlung Ihrer Daten ist für uns selbstverständlich. Entsprechende Hinweise zum Datenschutz entnehmen Sie bitte unserer Homepage.

WIR SUCHEN!



Weitere Informationen unter:
www.windsbach.de

